

'Ze wilden gewoon van ons af'

Failliete Homburg daagt de Staat <opmerking Stichtingbestuur: Homburg Invest Inc. is niet failliet, maar heeft een groot deel van het vastgoed afgesplitst naar Geneba in het kader van de CCAA-procedure.>

ARTIKEL VOLKSKRANT 28/11/2015

9.500 particulieren staken circa 440 miljoen euro in de mooie beloftes van Homburg Invest. Rente zagen ze niet. De ondernemer zoekt nu wederom steun bij ze, voor een proces.

Door: Tom Kreling 28 november 2015, 02:00

Homburg Invest zetelt in Canada. Toch besloot de Nederlandse toezichthouder AFM in 2011 de beleggingsvergunning in te trekken. Ondernemer Homburg klaagt nu de Nederlandse Staat aan, legt hij zijn gedupeerde beleggers uit.

Wie 'ze' zijn, zegt de 66-jarige Richard Homburg niet. Maar 'ze' van de Nederlandse Staat hebben wel zijn bedrijf kapotgemaakt. Iedereen kent de DSB Bank van Dirk Scheringa toch nog? Daar ging het net zo. Eén van de gedupeerde beleggers - 'ik ben fiscaal jurist' - weet wie Homburg bedoelt. 'Mannetjes die de pik hebben op Homburg. Mensen die gestudeerd hebben. De heren in Den Haag, die ook Scheringa gewipt hebben.' Maar Homburg laat het er niet bij zitten. Daarom heeft hij de Nederlandse Staat aangeklaagd.

Normaal vliegt vastgoedondernemer Homburg de wereld rond voor miljoenendeals, maar deze vrijdag zit de 66-jarige vastgoedman op een podium in een evenementencentrum in het Gelderse dorpje Nijkerkerveen. Voor hem in de zaal zitten bijna vijfhonderd gedupeerde beleggers. 'U was mijn klant. Zonder u kon het bedrijf niets', zegt Homburg tegen hen.

Verleid door 'gegarandeerd rendement'

Ik ben net zo beschadigd als u. Ik heb veel geld verloren

Richard Homburg tegen zijn gedupeerde beleggers in Nijkerkerveen

Deze mensen vertrouwden Homburg jaren geleden hun spaargeld toe, miljoenen. Ze werden verleid door het 'gegarandeerde rendement' dat de ondernemer ze bijvoorbeeld in het zondagse televisieprogramma van Harry Mens beloofde. In totaal 9.500 particulieren, grotendeels uit Nederland, staken circa 440 miljoen euro in de mooie beloftes van Homburg.

Die kocht met hun geld en leningen van banken vastgoed, in Noord-Amerika, Nederland, Duitsland en de Baltische staten. Overal waar hij kansen zag. Het rendement dat de verhuur en verkoop van dit vastgoed opleverde, was voor de maandelijkse rente van de beleggers. Ging een pand na zoveel jaar in de verkoop, dan kregen ze hun geld terug. Maar in 2011 vroeg het in Canada gevestigde bedrijf surseance van betaling aan. Rente hebben de beleggers sindsdien niet meer gekregen.

Daarmee was Homburg Invest een van de vele vastgoedbedrijven die de afgelopen jaren failliet ging. **<opmerking Stichtingbestuur: Homburg Invest Inc. is niet failliet, maar heeft een groot deel van het vastgoed afgesplitst naar Geneba in het kader van de CCAA-procedure.>** Door de crisis werd het vastgoed minder waard, kwamen panden leeg te staan en daalden de huurinkomsten.

Beschadigd

We hadden het kunnen redden. Makkelijk

Richard Homburg

Ze moeten niet denken dat alleen zij slachtoffer zijn. 'Ik ben net zo beschadigd als u. Ik heb veel geld verloren', stelt Homburg. Maar hij is niet gekomen om te klagen. Hij zit hier voor zijn beleggers. 'Ik neem het voor u op. Ik had ook niks kunnen doen.' Want Homburg heeft dit voorjaar in Canada de Nederlandse Staat aangeklaagd.

Natuurlijk had zijn bedrijf de afgelopen jaren last van de crisis. 'Maar we hadden het kunnen redden. Makkelijk.' Dat zijn bedrijf toch ten onder is gegaan, komt door de toezichthouder AFM, zegt Homburg zegt. In 2011 trok de AFM de beleggingsvergunning van het bedrijf in, zodat hij in Nederland geen geld meer kon ophalen bij particulieren.

Daarna kreeg hij een 'smeercampagne' over zich heen. Dat dit niet deugde en dat niet. Inmiddels is zijn bedrijf binnenstebuiten gekeerd. '8 miljard aan transacties is onderzocht. Ze hebben nog geen verkeerd etensbonnetje kunnen vinden.' Zijn bedrijf is eigenlijk gedwongen in surseance gegaan. Bovendien, waar bemoeide de AFM zich mee. Zijn bedrijf zat in Canada. Hoezo grijpt de Nederlandse overheid in bij een buitenlands bedrijf? 'Ze wilden gewoon van ons af.'

Aansluiten in claim

Daarom is Homburg vandaag in Nijkerkerveen. Hij heeft nog een keer hun vertrouwen nodig. Hij wil dat ze zich aansluiten in zijn claim tegen de Staat, daarvoor is een stichting opgericht. Die heeft deze besloten bijeenkomst georganiseerd, alleen De Telegraaf is uitgenodigd. De voorzitter van de stichting legt uit dat met die krant goed contact is. De beleggers mogen kiezen, gratis meedoen of 150 euro betalen. Wie ervoor kiest te betalen, heeft voorrang mocht er een schadevergoeding uit de procedure rollen. Hoe meer gedupeerden zich aansluiten, hoe meer schade ze kunnen claimen. Maar het hogereherencomplot van Homburg overtuigt niet iedereen. Eén van de beleggers wil weten wat er in 2007 is gebeurd met de verkoop van een pand. Dat was voor 160 miljoen Canadese dollars gekocht en werd voor 372 miljoen verkocht. 'Waar is dat geld?' Dat vraagt belegger Van Woerkom zich af bij een transactie uit 2005, waarbij 'meneer Richard' 7,5 miljoen dollar verdiende. 'Zo is er een hele lijst met dingen die niet zijn opgelost.'

Homburg kan het - 'blij dat u het vraagt' - uitleggen. Dat geld kwam inderdaad bij een vennootschap van hem. Maar de deal had niks met hun belegging te maken. 'Dat was een privétransactie. Verder was er niets bijzonders aan.' Homburg hoopt dat de rechtbank in het Canadese Nova Scotia volgende zomer een zitting houdt over de zaak.

Bron: De Volkskrant, 28 november 2015